



## **Vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 17.4.2025**

*Jedná se o vysvětlení zadávací dokumentace podle ustanovení § 98 zákona č. 134/2016 Sb.,  
o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen jako „ZZVZ“)*

### **Identifikace zadavatele:**

název: Město Neratovice

(dále jen „zadavatel“)

sídlo: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

IČ: 00237108

Zástupce: Ing. Roman Kroužecký, starosta města

Kategorie: veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

### **Identifikace veřejné zakázky:**

Název veřejné zakázky: „**Parkovací dům Neratovice**“ (dále jen „veřejná zakázka“)

druh veřejné zakázky: nadlimitní na stavební práce

druh zadávacího řízení: užití řízení v nadlimitním režimu

### **Vysvětlení zadávací dokumentace:**

#### Znění dotazu č. 1:

Dobrý den,

V zadávací dokumentaci nejsou k dispozici vyjádření DOSS. Je možné prosím doplnit?

Vzhledem k tomu, že zakázka je v režimu Design and build, potřebuji znát veškeré podmínky.

Děkuji.

#### Odpověď zadavatele na dotaz č. 1:

Zadavatel poskytuje vyjádření DOSS. Vyjádření DOSS tvoří přílohu tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

#### Znění dotazu č. 2:

Žádáme tímto zdvořile zadavatele o zodpovězení níže uvedených dotazů.

Žádáme zadavatele o objasnění, zda chápeme správně, že příložením Základního položkového rozpočtu do nabídky myslí Zadavatel ocenění 3 položek a) b) c) dle bodů ze ZD níže,

- a) Projektová dokumentace, která bude zahrnovat tyto části:
  - a. Dokumentace pro provedení stavby (DPS),
  - b. Dokumentace skutečného provedení stavby včetně geometrického plánu a zaměření skutečného provedení stavby,
  - c. Provozní dokumentace,
  - d. Dokumentace pro potřeby katastrálního úřadu;
- b) poskytování služeb Inženýringu;
- c) výstavba, tj. provedení stavebních prací a technologických objektů v souladu s touto zadávací dokumentací.

přičemž položka projektové dokumentace se bude rozpadat do dílčích 4 položek a., b., c., d.

Celkem tedy Zadavatel obdrží Základní položkový rozpočet skládající se ze 6 položek a celkové ceny za Dílo.

Pokud má Zadavatel připraven Základní položkový rozpočet jako vzorový formulář, či krycí list,



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

prosíme o jeho zaslání.

Odpověď zadavatele na dotaz č. 2:

Zadavatel sděluje, že základní rozpočet zpracuje dodavatele v souladu se zadávacími podmínkami. Zadavatel nemá připravený žádný vzorový formulář, jedná se o jednoduchý úkon.

**Změna zadávací dokumentace:**

Zadavatel v souvislosti s tímto vysvětlením zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Tato změna zadávací dokumentace, resp. zadávacích podmínek obsažených ve výzvě k podání nabídek v užším řízení, bude účastníkům zadávacího řízení oznámena v souladu s § 99 ZZVZ stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna (tj. lhůta pro podání nabídek).

V Praze dne 17.4.2025.

Zpracoval: Administrátor